

2023.gada 03.augustā
Nr.1.13-101

IZSOLES NOTEIKUMI
SIA “VIDES SERVISS” kustamās mantas atsavināšanai
par iespējami augstāko cenu

I Vispārīgie noteikumi

1. Izsoles noteikumi, *turpmāk tekstā – Noteikumi*, izstrādāti, lai nodrošinātu Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punkta izpildi un pašvaldības kapitālsabiedrība SIA “Vides serviss”, reģ. Nr.436030000807, *turpmāk tekstā – Kapitālsabiedrība*, atsavinātu savu kustamo mantu, *turpmāk tekstā – Manta*, par iespējami augstāko cenu.
2. Izsoles noteikumi paredz kārtību, kādā organizējama Kapitālsabiedrības Mantas pārdošana izsolē.
3. Izsoles rīkošanas gadījumā izsoli organizē Kapitālsabiedrības Mantas izsoles komisija, *turpmāk tekstā – Komisija*, kas ir izveidota ar Kapitālsabiedrības rīkojumu, un Manta tiks pārdota atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.

II Kapitālsabiedrības izsolāmās Mantas raksturojums

4. Mantas sastāvs:

Nr.	Pamatlīdzekļa nosaukums	Reģ. Nr.	Šasijas Nr.	Izl. gads	Faktiskā vērtība EUR
1.	ZIL 130	CZ 1209	VIN likvidēts CSDD	1975	450.00
2.	WV Transporter	GZ 2827	WV1ZZZ70ZYH067801	1999	200.00
3.	SCANIA 93M	FM 1140	YS2GM4X2Z01180644	1992	550.00
4.	Peugeot Partner	JH 2030	VF3GJ9HXC95214398	2006	200.00
5.	Peugeot Partner	GT 3194	VF3GJ9HXC95271438	2007	200.00
6.	Peugeot Boxer	FV 2253	VF3ZCPMDC17774732	2006	240.00
7.	Mercedes Benz Sprinter 212	FK 1642	WDB9024621P690917	1997	160.00
8.	Mercedes Benz Sprinter 310	GU 6805	WDB9034221P963652	1999	170.00
9.	2PTS-4 (traktora piekabe)	P 5063 LV	04*0118	1986	90.00
10.	Citroen Berlingo	HB 9950	VF7GJ9HWC93494206	2008	200.00

Kopā: 2460.00 EUR

5. Izsoles noteikumu 4.punktā norādītā Manta tiek pārdota kā lietu kopība par kopējo nosacīto cenu EUR 2460.00 (divi tūkstoši četri simti sešdesmit eiro).
6. Manta atrodas Biržu ielā 8B, Bauskā, Bauskas novadā, un tās apskate iespējama darba dienās, par laiku iepriekš sazinoties ar Kapitālsabiedrības kontaktpersonu: Raimonds Bitins, tehniskais direktors, mob. tālr. Nr.29230191.

III Izsoles veids un maksājumi

7. Izsoles veids: atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.
8. Maksāšanas līdzekļi: maksājumi ir veicami 100% eiro valūtā.
9. Izsoles sākumcena: EUR 2460.00 (divi tūkstoši četri simti sešdesmit eiro). Nosolītajai summai tiek piemērots pievienotās vērtības nodoklis.
10. Izsoles solis: EUR 120.00 (viens simts divdesmit eiro).

11. Izsoles nodrošinājums: 10% no izsoles sākumcenas, t.i. EUR 246.00 (divi simti četrdesmit seši eiro).

12. Izsoles dalības maksa EUR 20.00 (divdesmit eiro).

IV Izsoles organizēšana

13. Pirms izsoles Kapitālsabiedrības mājas lapā www.videsserviss.lv, Bauskas novada pašvaldības mājas lapā www.bauska.lv un interneta vietnē www.ss.lv tiek ievietots sludinājums par Mantas pārdošanu izsolē un noteikts pieteikšanās termiņš.

14. Piesakoties vismaz vienam pretendentam, tiek rīkota izsole.

15. Kapitālsabiedrības (SIA „VIDES SERVISS”, reģ. nr.LV 43603000807) norēķinu kontā:

- AS “Swedbank”, kods: HABALV22, konta Nr.LV55 HABA 0551 0290 00475;

- AS ”SEB banka”, kods: UNLALV2X, konta Nr.LV86 UNLA 0050 0163 21784;

- AS ”Citadele banka”, kods: PARXLV22, konta Nr.LV47 PARX 0012 4621 50001,

atsevišķos maksājumos ir jāieskaita izsoles nodrošinājums un dalības maksa.

16. Izsoles dalībnieku reģistrācija tiek uzsākta ar nodrošinājuma un dalības maksas samaksas veikšanas brīdi.

17. Izsoles dalībniekiem, kuri vēlas reģistrēties, jāiesniedz šādi dokumenti:

17.1. izsoles dalībniekiem – juridiskām personām:

17.1.1. pieteikums par piedalīšanos izsolē;

17.1.2. ja komersantu pārstāv tā likumiskais pārstāvis – likumiskā pārstāvja pases kopija, uzrādot oriģinālu;

17.1.3. ja komersantu pārstāv pilnvarota persona (nevis likumiskais pārstāvis) – likumā noteiktā kārtībā noformēta pilnvara, kā arī pilnvarotās personas pases kopija, uzrādot oriģinālu;

17.1.4. maksājumu dokumenti, kas apliecina Noteikumu 11. un 12. punktā noteikto maksājumu veikšanu;

17.2. izsoles dalībniekiem – fiziskām personām:

17.2.1. pieteikums par piedalīšanos izsolē;

17.2.2. pases kopija, uzrādot oriģinālu;

17.2.3. ja fizisku personu pārstāv pilnvarota persona – notariālā kārtībā apliecinātas pilnvaras kopija, uzrādot oriģinālu, kā arī pilnvarnieka pases kopija, uzrādot oriģinālu;

17.2.4. maksājumu dokumenti, kas apliecina Noteikumu 11. un 12.punktā noteikto maksājumu veikšanu.

18. Pieteikumi izsolei tiek pieņemti un izsoles dalībniekus reģistrē Kapitālsabiedrības biroja telpās: Salātu ielā 7A, Bauskā, Bauskas novadā, **2023.gada 18.augustā no plkst. 9.30 līdz plkst.10.00.**

19. Izsoles dalībnieki tiek reģistrēti izsoles protokolā, ierakstot šādas ziņas:

19.1. kārtas numurs;

19.2. fiziskai personai - vārds, uzvārds, personas kods, deklarētās un faktiskās dzīvesvietas adrese;

19.3. juridiskai personai – pilns nosaukums, reģistrācijas numurs un juridiskā adrese;

19.4. ja piedalās pilnvarots pārstāvis – pilnvarotā pārstāvja vārds, uzvārds, personas kods un pārstāvamās personas vārds, uzvārds, personas kods, deklarētās un faktiskās dzīvesvietas adrese/pilns nosaukums, reģistrācijas numurs un juridiskā adrese.

20. Izsoles dalībnieki tiek reģistrēti, ja ir izpildījuši Noteikumu 17.punkta prasības, t.i. noteiktajā termiņā ir iesnieguši visus nepieciešamos dokumentus.

21. Mantas izsole notiek Kapitālsabiedrības biroja telpās: Salātu ielā 7A, Bauskā, Bauskas novadā, **2023.gada 18.augustā plkst. 10.00.**

22. Komisija nav tiesīga līdz izsoles sākumam iepazīstināt izsoles dalībniekus ar ziņām par citiem izsoles dalībniekiem.

23. Izsole var notikt, ja uz izsoli ierodas vismaz 1 (viens) Noteikumu norādītajā kārtībā reģistrēts izsoles dalībnieks.

24. Ja uz izsoli ierodas tikai viens dalībnieks un izsoles komisija paziņo lēmumu sākt izsoli, piedaloties vienam izsoles dalībniekam, notiek solīšana un Mantu piedāvā pirkt vienīgajam izsoles dalībniekam par sākumcenu, kas paaugstināta par vienu izsoles soli (EUR 2460.00 + EUR 120.00 = EUR 2580.00 (divi tūkstoši pieci simti astoņdesmit eiro).

25. Izsolē starp izsoles dalībniekiem aizliegta vienošanās, skaļa uzvedība un citāda veida uzvedība, kas preventīvi var ietekmēt izsoles gaitu un rezultātu.

V Izsoles norise

26. Izsolē var piedalīties personas, kuras atzītas par izsoles dalībniekiem un kurām ir izsniegtas izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecības.

27. Ja noteiktajā termiņā ir reģistrējušies vairāk par vienu dalībnieku, bet uz izsoli ierodas viens dalībnieks, izsoli atliek uz divām stundām. Ja pēc divām stundām nav ieradušies pārējie izsoles dalībnieki, izsoles vadītājs paziņo vienu no šādiem komisijas lēmumiem:

27.1. sākt izsoli, piedaloties vienam dalībniekam;

27.2. noteikt, ka izsole nenotiek.

28. Uzskatāms, ka dalībnieks, kurš nav ieradies uz izsoli, ir atteicies no dalības izsolē un viņam nodrošinājuma nauda netiek atmaksāta.

29. Ja izsoles vadītājs konstatē, ka uz izsoli ieradies tikai viens no vairākiem reģistrētajiem dalībniekiem, un ir pieņemts šo izsoles noteikumu 27.1.punktā minētais lēmums, izsoles vadītājs piedāvā šim dalībniekam solīt Mantas pirkuma cenu un viņš kļūst par izsoles uzvarētāju, ja ir pārsolījis Mantas sākumcenu vismaz par vienu soli.

30. Dalībnieks, kas neapstiprina gatavību iegādāties Mantu par nosolīto cenu, uzskatāms par atteikušos no dalības izsolē.

31. Ja izsole nenotiek, reģistrētajam dalībniekam, kurš ieradies uz izsoli, ir tiesības pieprasīt atpakaļ nodrošinājuma naudu, kas jāatmaksā 7 (septiņu) dienu laikā no pieprasījuma saņemšanas.

32. Ja dalībnieks nepieprasa iemaksāto summu, viņam ir tiesības saņemt jaunu reģistrācijas apliecību un piedalīties atkārtotā izsolē bez Noteikumu 17.punkta apakšpunktos minēto dokumentu uzrādīšanas un iesniegšanas.

33. Ja izsoles dalībnieks neierodas uz atkārtotas izsoles pārreģistrāciju, viņš zaudē tiesības piedalīties šajā izsolē.

34. Izsoles dienā, ieejot izsoles telpā, izsoles dalībnieks uzrāda izsoles protokolētājam savu izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecību un parakstās izsoles dalībnieku sarakstā, apliecinot, ka ir iepazinies ar Noteikumiem un tiem piekrīt, kā arī apstiprina savu gatavību iegādāties Mantu par sākumcenu.

35. Izsoles gaita tiek protokolēta. Izsoles protokolu paraksta visi izsoles komisijas locekļi un protokolētājs.

36. Izsoles komisijas priekšsēdētājs, atklājot izsoli, iepazīstina ar komisijas sastāvu, pārliecinās par izsoles dalībnieku ierašanos, īsi raksturo Mantas sastāvu, paziņo izsoles soli, par kādu nosacītā (sākotnējā) cena tiek paaugstināta ar katru nākamo solījumu.

37. Izsoles dalībnieks, kas nav ar savu parakstu apliecinājis gatavību iegādāties Mantu par sākumcenu, uzskatāms par atteikušos no dalības izsolē un viņam nodrošinājuma nauda netiek atmaksāta.

38. Solīšana notiek pa vienam izsoles solim.

39. Katrs izsoles dalībnieka solījums, ka viņš palielina solīto Mantas cenu par noteikto izsoles soli, līdz Mantas tiesību pārejai izsoles uzvarētājam ir viņam saistošs apliecinājums.

40. Katrs izsoles solītājs ar parakstu apstiprina izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo nosolīto cenu, bet ja viņš atsakās parakstīties, tad viņu svīturo no izsoles dalībnieku saraksta un neatmaksā nodrošinājumu.

41. Ja izsoles laikā neviens no izsoles dalībniekiem nepiedalās solīšanā, tad visiem izsoles dalībniekiem neatmaksā nodrošinājuma naudu.

42. Ja vairāki izsoles dalībnieki vienlaicīgi ir piedāvājuši vienādu cenu un vizuāli nav iespējams izšķirt, kurš piedāvāja pirmais, izsoles vadītājs ar izlozi izšķir, kuram no šiem dalībniekiem tiek ieskaitīts solījums. Izloze tiek veikta, sagatavojot tādu ložu skaitu, kas atbilst vienlaicīgi solījušo dalībnieku skaitam un vienu no tām iezīmējot ar krustiņu. Izsoles dalībnieki velk lozes un tas izsoles dalībnieks, kurš izvelk lozi ar krustiņu, uzskatāms par pirmo solītāju.

43. Par izsoles uzvarētāju kļūst tas izsoles dalībnieks, kurš ir nosolījis visaugstāko cenu.

44. Izsoles dalībnieks, kurš nosolījis visaugstāko cenu, pēc nosolīšanas nekavējoties uzrāda izsoles komisijai savu izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecību un ar savu parakstu izsoles protokolā apliecina tajā norādītās cenas atbilstību nosolītajai cenai.

45. Izsoles dalībnieks, kurš mantu ir nosolījis, bet nevar izsoles komisijai uzrādīt izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecību un neparakstās izsoles protokolā, uzskatāms, ka ir atteicies no nosolītās Mantas, pēc izsoles komisijas lēmuma tiek svītrots no izsoles dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāta nodrošinājuma nauda. Ja pēc tam izsolē ir palikuši vismaz divi izsoles dalībnieki, tiek izdarīts attiecīgs ieraksts izsoles protokolā, un izsole tūlīt tiek atkārtota. Ja palicis viens izsoles dalībnieks, viņam piedāvā iegūt Mantu par viņa pēdējo nosolīto cenu.

46. Par izsoles uzvarētāju kļūst tas izsoles dalībnieks, kurš nosolījis visaugstāko cenu un izpildījis Noteikumu 44.punktā norādītās prasības.

47. Gadījumā, ja neviens no izsoles dalībniekiem nav pārsolījis sākumcenu, izsole tiek atzīta par nenotikušu.

VI Samaksas kārtība

48. Izsoles uzvarētājam sava piedāvātā augstākā summa par nosolīto Mantu, atrēķinot iemaksāto nodrošinājuma naudu, jāsamaksā pilnā apmērā 7 (septiņu) dienu laikā no izsoles rezultātu paziņošanas.

49. Izsoles uzvarētāja samaksātā nodrošinājuma naudas summa tiek ieskaitīta Mantas pirkuma līguma pirkuma maksā. Gadījumā, ja izsoles uzvarētājs neizpilda Noteikumu 47.punkta prasības, viņš zaudē savu iemaksāto nodrošinājuma naudu par labu Kapitālsabiedrībai un tiesības nopirkt Mantu par paša nosolīto augstāko cenu pāriet nākamajam augstākās cenas pārsolītājam izsoles dalībniekam.

50. Pircējam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, ir tiesības 2 (divu) nedēļu laikā no Noteikumu 49.punktā norādītā piedāvājuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par Mantas pirkšanu. Ja minētās tiesības netiek izmantotas, izsole atzīstama par neneotikušu.

51. Pēc augstākās nosolītās cenas samaksas pilnā apmērā izsoles komisija ne vēlāk kā 30 (trīsdesmit) dienu laikā apstiprina izsoles rezultātus.

52. Mantas pirkuma līgums ar izsoles uzvarētāju tiek noslēgts 5 (piecu) darba dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas.

53. Pēc Mantas pirkuma līguma noslēgšanas, parakstot nodošanas-pieņemšanas aktu, Manta tiek nodota izsoles uzvarētāja turējumā. Īpašuma tiesības uz Mantu izsoles uzvarētājam pāriet ar brīdi, kad tiek samaksāta visa Mantas pirkuma līgumā noteiktā pirkuma maksa pilnā apmērā.

54. Izsoles dalībniekiem, kuri nav uzvarējuši izsolē, Kapitālsabiedrība 30 (trīsdesmit) dienu laikā no attiecīga izsoles dalībnieka iesnieguma saņemšanas dienas atmaksā viņa samaksāto nodrošinājuma naudu iesniegumā norādītajā norēķinu kontā.

VII Citi noteikumi

55. Sūdzības par izsoles komisijas darbībām iesniedzamas Kapitālsabiedrībai 5 (piecu) dienu laikā no izsoles dienas.

56. Noteikumiem ir 4 (četri) pielikumi:

56.1. Izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecības veidlapa;

56.2. Izsoles protokola veidlapa;

56.3. Izziņas norēķinam par izsolē iegūto Mantu veidlapa;

56.4. Mantas pirkuma līguma projekts ar tā pielikuma (nodošanas-pieņemšanas akts) projektu.

IZSOLES KOMISIJAS PRIEKŠSĒDĒTĀJS:

R.BITINS